



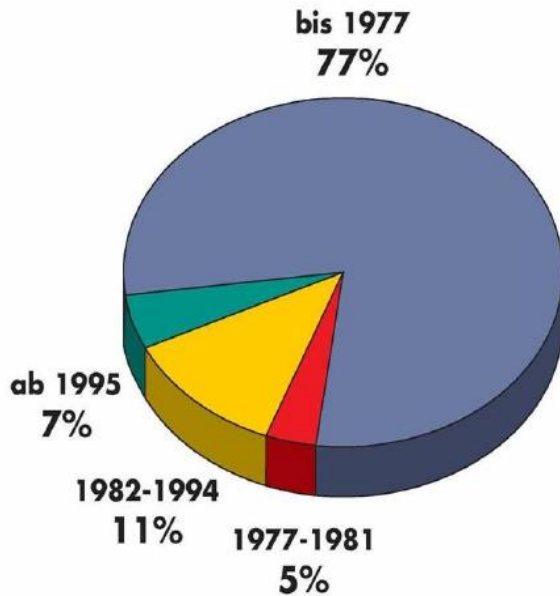
Aktionstag der Klima-Allianz Remscheid

Thema: „Energetisch Sanieren – günstig finanzieren“

Referent: Thomas Christ
Leiter ImmobilienCenter



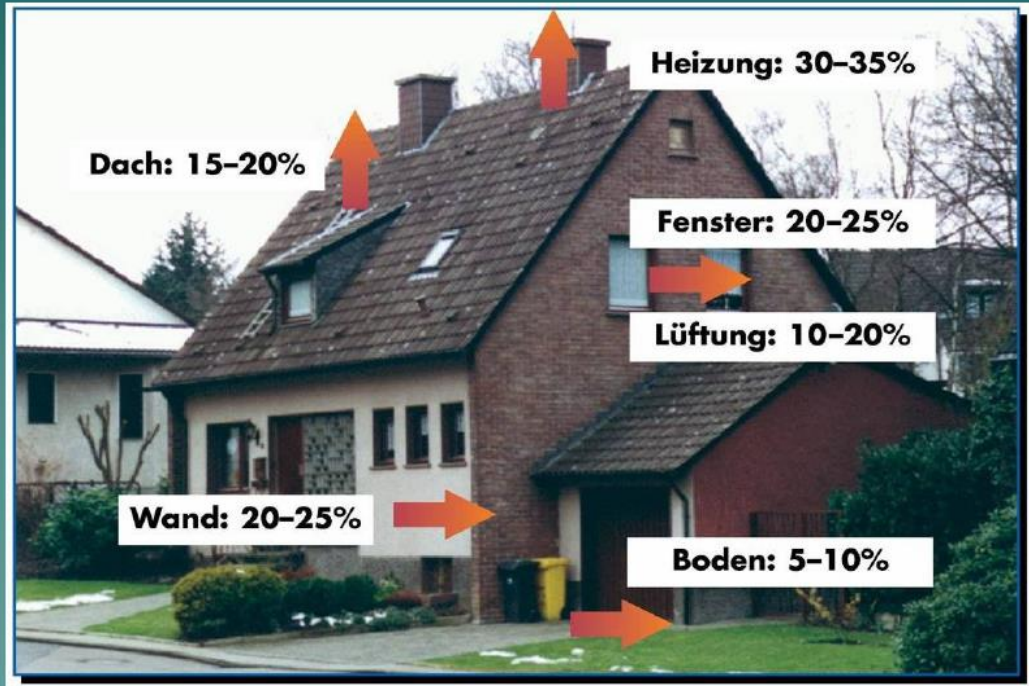
Altersklassen von Wohngebäuden



energetisch Sanieren (Warum so wichtig?)



Typische Wärmeverluste eines Hauses



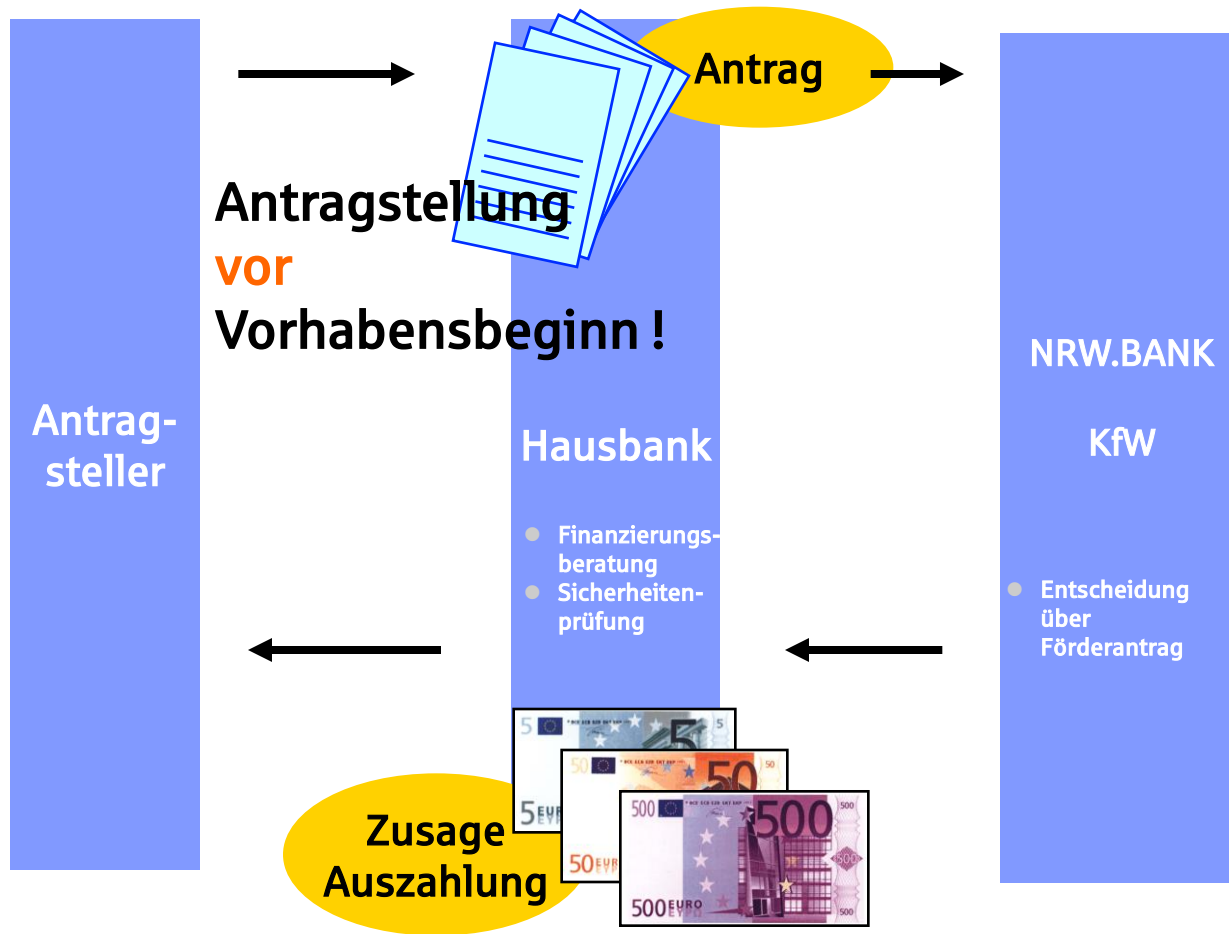
Referat IV.7 „Bestandsförderung“

Förder-/Finanzierungspartner



- Hausbanken (www.sskrs.de)
- Kreditanstalt für Wiederaufbau (www.kfw.de)
- NRW.Bank (www.nrwbank.de)
- Bundesamt für Wirtschaft und Außenkontrolle (BAFA) (www.bafa.de)
- Energieversorger (z.B. EWR Remscheid) (www.ewr-gmbh.de)
- Kreishandwerkerschaft ([www. Handwerk-remscheid.de](http://www.Handwerk-remscheid.de))

Antragsverfahren (Wie funktioniert es?)



Antragsteller (Wer wird gefördert?)



- Träger von Investitionsmaßnahmen an selbstgenutzten oder vermietetem Wohneigentum, wie z.B.
 - => Privatpersonen
 - => Wohnungsunternehmen oder – genossenschaften
 - => Gemeinden, Kreise, Gemeindeverbände
 - => sonstige Körperschaften und Anstalten des öffentlichen Rechts

Vorhaben (Was wird gefördert?)



- barrierereduzierende Maßnahmen oder der Kauf von bereits umgebauten Wohnraum (z.B. Badumbau, Schwellenabbau)
- die energetische Sanierung von Wohnraum oder der Kauf von bereits saniertem Wohnraum (z.B. Wärmedämmung von Dach oder Fassade, Erneuerung von Fenster und Außentüren, Erneuerung der Heizungsanlage)
- die Umstellung der Heizungsanlage in Wohngebäuden auf erneuerbare Energien (z.B. Wärmepumpen, Solaranlagen)
- die Einbeziehung von qualifizierten Sachverständigen bei der energetischen Sanierung (z.B. Baubegleitung)

Wichtig: Erfüllung von technischen Mindestanforderungen!!

Förderbeispiele



KfW Energieeffizient Sanieren – Kredit

- € 50.000 - € 75.000 je Wohneinheit
- bis zu € 13.125 Tilgungszuschuss
- ab 1,00% p.a. Sollzins

KfW Energieeffizient Sanieren – Investitionszuschuss

- bis zu € 18.750 Zuschuss je Wohneinheit

KfW Energieeffizient Sanieren – Baubegleitung

- Übernahme von 50% der Kosten
(bis € 4.000 pro Antragsteller und Vorhaben)

Wie geht es weiter?



Haben wir Ihr Interesse geweckt?

**Die Finanzierungsberater Ihrer Stadtparkasse Remscheid
freuen sich auf Ihren Besuch.**

Wir beraten Sie gerne!

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.